

Nieuwsbrief voortgang bouw Knotwilgenlaan

29 juli 2020



Geachte bewoner(s),

De voorbereidingen van de woningbouw aan de zuidkant van de Knotwilgenlaan zijn in volle gang en de loting voor de laatste twee vrije kavels heeft inmiddels plaatsgevonden.

Het woningbouwproject 'de Wilgenhof' verloopt door de aanwezigheid van de beschermde rugstreeppad helaas vertraging op. Wij doen er alles aan om te zorgen dat in oktober van dit jaar de bouw van start kan, maar dit is afhankelijk van een ontheffing van de Provincie. Zo'n ontheffing is nodig om de padden af te mogen vangen en elders te mogen plaatsen.

Zodra de Provincie de ontheffing verleent, zal de ecooloog zorgen voor het afvangen van de padden. Dit afvangen duurt maximaal 4 weken. Vervolgens kan de locatie bouwrijp worden gemaakt. Daarna kan de bouw van de woningen daadwerkelijk van start.

Wat betekent dit voor u?

Bouwhekken

Voorlopig blijven de bouwhekken op het terrein aan de Knotwilgenlaan staan. Wij willen u vragen om een oogje in het zeil te houden en uw kinderen niet over de hekken te laten klimmen. Op het terrein worden misschien ook alvast de paddenschermen opgeslagen totdat ze kunnen worden geplaatst.

Natuurvriendelijke oever

Door Groen-Aannemingsbedrijf Punt bv uit Rotterdam zal rond eind augustus a.s. van de meest oostelijke oever een natuurvriendelijke oever worden gemaakt. Dit betekent dat de beschoeiing eruit gaat en het talud een flauwe hellingshoek krijgt van 1:5. Zij hebben inmiddels al een aantal proefsleuven gegraven. Verder zullen ze ook een vijftal uittredeplaatsen voor de lokale fauna realiseren op de oever langs de Beukenlaan.



Schermen

Firma Van Leeuwen GWW zal, na ontvangst van de provinciale ontheffing paddenschermen en emmers aanbrengen op en in het terrein, zodat de ecooloog de padden kan gaan afvangen. Het is belangrijk dat het terrein niet betreden wordt door bewoners, om deze ecologische werkzaamheden niet te verstoren.

Bouwweg

Aan – en afvoer van bouwmaterialen zal gaan via de oostzijde van de Knotwilgenlaan. Wij maken hierover afspraken met de verschillende aannemers.

Planning

De planning is nog afhankelijk van de goedkeuring door de provincie en dus onder voorbehoud. Wij streven naar het volgende:

1. Aanleg natuurvriendelijke oever (eind augustus)
2. Afvangen en verplaatsen rugstreeppadden (half september tot half oktober)
3. Start bouwrijp maken (eind oktober)
4. Start bouw CPO-project (begin november)
5. Start bouw laatste 2 vrije kavels (eerste kwartaal 2021)
6. Afronding bouwwerkzaamheden en definitieve aanleg Knotwilgenlaan (1^e kwartaal 2022)



Vragen?

Als u vragen hebt over de werkzaamheden, kunt u contact met mij opnemen via barelds.a@woerden.nl of telefonisch via ons algemene telefoonnummer 14 0348.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

A. Barelds
Projectleider